

UMOWA NR

zawarta w dniu, w Czadrowie, pomiędzy:

Spółdzielnią Energetyczną Sudecka Energia, z siedzibą w Czadrowie nr 26, 58-400 Kamienna Góra,
NIP: 614 161 83 20

reprezentowaną przez:

- 1) Annę Kielar – Prezes Zarządu Spółdzielni Energetycznej
 - 2) Jerzego Detynę – Członka Zarządu Spółdzielni Energetycznej
- zwaną w treści niniejszej umowy "Zamawiającym",

a

....., z siedzibą w, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym
pod numerem, NIP:, REGON, reprezentowaną przez:

- 1)

zwaną w treści niniejszej umowy „Wykonawcą”,

zwana dalej „Umową”, w której Zamawiający i Wykonawca są dalej łącznie zwane „Stronami” lub pojedynczo „Stroną”

W wyniku przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), dalej jako „ustawa PZP” postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, Strony zawarły Umowę o następującej treści:

§ 1**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy, zwanym dalej „**przedmiotem Umowy**” jest opracowanie koncepcji techniczno-ekonomicznej (KTE) budowy biogazowni (instalacja fermentacji) z elementami studium wykonalności, opracowaniu raportu z oceny oddziaływania na środowisko oraz opracowaniu koncepcji systemu zbiórki selektywnej odpadów kuchennych z gospodarstw domowych (element KTE - załącznik).
2. Przedmiot Umowy Wykonawca wykona zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Umowie - szczegółowy zakres prac niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący **Załącznik nr 1 do Umowy**, będący integralną częścią Umowy (zwany dalej: „OPZ”).

§ 2**Okres obowiązywania. Terminy realizacji Umowy**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy stanowi data zawarcia Umowy.
2. Okres realizacji Umowy nie przekroczy 4 miesięcy liczonych od daty zawarcia Umowy.
3. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy zrealizowanego bez uwag.
4. Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od dnia zaistnienia wszelkich istotnych okoliczności, które mogą mieć wpływ na terminową realizację zobowiązań Wykonawcy. W stosunku do wszystkich wydarzeń, mających negatywny wpływ na końcowy termin realizacji, zakres lub wartość Umowy, Wykonawca powinien dodatkowo przedstawić skutki tych wydarzeń, wskazując proponowane rozwiązania naprawcze.

§ 3

Obowiązki i oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością, według najlepszej wiedzy, doświadczenia i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług prac projektowych, oraz w sposób zgodny z wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa i przy pełnej poufności powierzonych danych.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) posiada zdolność do zawarcia Umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie;
 - b) w stosunku do Wykonawcy nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd; nie zawarł układu z wierzycielami, a jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona i nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - c) dysponuje specjalistyczną wiedzą, doświadczeniem, środkami finansowymi i technicznymi oraz potencjałem niezbędnym do świadczenia usług w okresie realizacji całości przedmiotu Umowy oraz wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy szczegółowo określonych w OPZ;
 - d) przed zawarciem Umowy uwzględnił wszelkie okoliczności mogące mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu Umowy, w tym na ustalenie wynagrodzenia określonego w § 8 Umowy;
 - e) dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe i doświadczenie wskazane w treści Specyfikacji warunków zamówienia, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia.
3. W przypadku konieczności zmiany osób uczestniczących w realizacji zamówienia (członków zespołu Wykonawcy), wobec których wymagania określono w warunkach udziału w postępowaniu w treści Specyfikacji warunków zamówienia, Wykonawca ma obowiązek skierować do realizacji zamówienia osoby legitymujące się kwalifikacjami i doświadczeniem zawodowym spełniającym, co najmniej wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia.

W przypadku zmiany członka zespołu, Wykonawca zobowiązany będzie do wykazania, iż proponowana osoba spełnia wymagania określone w dokumentach zamówienia oraz w postanowieniach Umowy. Każda zmiana członka zespołu Wykonawcy, wymaga zgody Zamawiającego udzielonej w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności i nie będzie traktowana jako zmiana Umowy.
4. Żadne uzyskane informacje, w tym w szczególności materiały, dokumenty i inne dane, przekazane przez Zamawiającego, nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do celów innych niż wykonanie przedmiotu Umowy. Wykorzystanie ich do celów niezwiązanych z Umową będzie uznane za rażące naruszenie zobowiązań umownych.

§ 4

Obowiązki i oświadczenia Zamawiającego

1. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) posiada zdolność do zawarcia Umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie;
2. posiada środki finansowe na zapłatę Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach opisanych w Umowie;
3. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego

wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności przekazywać Wykonawcy dodatkowe informacje/wyjaśnienia, których potrzeba wyłoni się w trakcie realizacji prac nad przedmiotem Umowy.

4. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania niniejszej Umowy.

§ 5

Współpraca Stron

1. Zamawiający wyznaczy Koordynatora Umowy, który będzie reprezentował Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą.
2. Zamawiający oraz Koordynator Umowy mają prawo kontrolować postępy wykonywanej przez Wykonawcę pracy oraz jakość jej wyników.
3. Koordynatorem Umowy po stronie Zamawiającego zostaje wyznaczony/a Pan Krzysztof Solarz, tel.: 515 851 568, e-mail: kontakt@sudeckaenergia.pl
4. Osobą odpowiedzialną za współpracę z Zamawiającym i koordynację prac stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, po strony Wykonawcy będzie: Pan(i), tel.:, e-mail.....
5. Koordynator Umowy jest uprawniony do akceptacji, wnoszenia uwag i odrzucenia przedłożonego przez Wykonawcę harmonogramu prac.
6. Koordynator Umowy jest uprawniony do weryfikacji dokumentacji przedkładanej przez Wykonawcę w ramach weryfikacji wstępnej oraz końcowej po zgłoszeniu gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia wnoszenia uwag do złożonej dokumentacji, a także jej akceptacji lub odrzucenia w przypadku gdy przedłożona dokumentacja nie jest zgodna z zakresem zamówienia.
7. Koordynator Umowy jest uprawniony do protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca uwzględni w harmonogramie prac, co najmniej 6 spotkań z Koordynatorem Umowy (3 spotkania online i 3 spotkania w siedzibie Zamawiającego).

§ 6

Harmonogram prac

1. W terminie 7 dni od zawarcia Umowy Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Koordynatorowi Umowy harmonogramu prac. W harmonogramie prac Wykonawca musi określić przewidywane terminy przekazywania materiału roboczego do Koordynatora Umowy, a następnie terminy jego weryfikacji przez Koordynatora Umowy.
2. Koordynator Umowy w ciągu 5 dni roboczych dokona weryfikacji harmonogramu prac i następnie prześle za pomocą poczty elektronicznej swoje uwagi lub akceptację przesłanego harmonogramu.
3. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych wprowadzi żądane poprawki lub przedstawi uzasadnienie dla nieuwzględnienia poprawek.
4. W sytuacji wskazanej w ust. 3 Koordynator przeanalizuje przedłożone uzasadnienie oraz podejmie ostateczną decyzję o konieczności uwzględnienia uwag, o których mowa w ust. 2.

§ 7

Odbiór przedmiotu Umowy

1. Wykonawca prześle Koordynatorowi Umowy każdy element dokumentacji w 2 egzemplarzach w formie papierowej oraz na nośniku elektronicznym. Koordynatorowi Umowy przysługuje 10 dni roboczych na pierwszą weryfikację w przypadku KTE, licząc od jej otrzymania oraz po 5 dni roboczych w przypadku pozostałych dokumentów opisanych w rozdziale 1.1.
2. Po upływie terminów wskazanych w ust. 1 powyżej, Koordynator Umowy prześle Wykonawcy

za pomocą poczty elektronicznej swoje uwagi lub akceptację przesłanej treści.

3. Wykonawca, w wyznaczonym przez Koordynatora Umowy terminie, wprowadzi żądane poprawki lub przedstawi uzasadnienie dla ich nieuwzględnienia.
4. W sytuacji wskazanej w ust. 3 Koordynator przeanalizuje przedłożone uzasadnienie oraz podejmie ostateczną decyzję o konieczności uwzględnienia uwag, o których mowa w ust. 2.
5. Strony zastrzegają, że zgłoszone uwagi w zakresie nie mogą powodować rozszerzenia przedmiotu zamówienia oraz stać w sprzeczności z prawem. Opisana procedura nie prowadzi do wydłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca przekaze przedmiot Umowy w ilości i formie określonej w Opisie przedmiotu zamówienia.
7. Zatwierdzony bez uwag i podpisany protokół odbioru dokumentacji bez uwag, będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za realizację zamówienia.
8. Odbiór przedmiotu Umowy przez Zamawiającego nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania przedmiotu Umowy oraz nie wyłącza praw Zamawiającego wynikających z rękojmi lub gwarancji za wadliwe lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości kwoty..... netto (słownie:.....), brutto (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 Umowy ma charakter ryczałtowy. Oznacza to, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia, chociażby w okresie trwania Umowy nie było możliwe przewidzenie przez niego zakresu wszystkich prac lub kosztów realizacji przedmiotu Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury i będzie realizowana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacyjny NIP.....
5. Za datę płatności przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na konto Wykonawcy należną mu kwotę (data przyjęcia przez bank polecenia przelewu).
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury bez podpisu i dostarczania jej drogą elektroniczną na adres:
7. Zapłata przez Zamawiającego Wynagrodzenia nie powoduje zrzeczenia się przez niego jakichkolwiek praw lub roszczeń wynikających z Umowy, w szczególności uprawnień wynikających z gwarancji i rękojmi.

§ 9

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przysługiwać mu będą autorskie prawa majątkowe do wszelkiej dokumentacji, planów, rysunków, opracowań oraz innych utworów posiadających cechy utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w związku z wykonywaniem Umowy (dalej „**Utwory**”), jak też, że prawa te nie będą ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie będą naruszać żadnych praw osób trzecich.
2. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego przedmiotu Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 Umowy, bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia woli przez Wykonawcę lub Zamawiającego, na zasadzie

wyłączności, autorskie prawa majątkowe nieograniczone czasowo ani terytorialnie, na wszelkich polach eksploatacji określonych w art. 50 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- 1) utrwalanie i zwielokrotnianie Utworów w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym także wytwarzanie dowolną techniką i na dowolnych nośnikach ich egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, światłoczułą, magnetyczną i cyfrową, w szczególności na dyskach komputerowych, zapis na płycie CD, DVD, Blu-ray, urządzeniu z pamięcią flash lub jakimkolwiek innym nośniku pamięci oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego, a także ich utrwalenie i zwielokrotnienie w formie przestrzennej,
 - 2) wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym Internetu,
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 4) rozpowszechnianie Utworów w sposób inny niż określony powyżej, tj.:
 - a) wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie Utworów w dowolnym systemie lub standardzie, w szczególności zaś przy pomocy fonii i wizji, w sposób bezprzewodowy (w tym drogą naziemną, radiową lub satelitarną) lub w sposób przewodowy, w tym także poprzez sieci kablowe i platformy cyfrowe,
 - b) publiczne wykonanie Utworów,
 - c) publiczne wystawienie Utworów,
 - d) publiczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a w szczególności w Internecie,
 - e) publiczne odtwarzanie przy wykorzystaniu dostępnych technik, a w szczególności przy pomocy nośników dźwięku, obrazu albo dźwięku i obrazu, na których Utwory zostały zapisane, bądź przy pomocy urządzeń służących do odbioru programu radiowego lub telewizyjnego, w którym utwór jest nadawany, jak również przy pomocy urządzeń służących do odtwarzania w Internecie,
 - 5) dokonywanie wszelkich opracowań Utworów, w tym modyfikacji, adaptacji oraz łączenia części lub całości Utworów z innymi utworami, wykorzystywania Utworów jako podstawy lub materiału wyjściowego do tworzenia innych utworów, sporządzanie wersji obcojęzycznych,
 - 6) wykorzystywania w celach reklamowych, promocyjnych lub marketingowych,
3. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy. Wykonawca przenosi jednocześnie na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 Umowy prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wszelkich opracowań Utworów (lub ich poszczególnych elementów), tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań w zakresie i na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 Umowy powyżej.

§ 10

Ochrona danych osobowych

1. W związku z wykonywaniem Umowy dochodzi do udostępnienia przez Strony danych osobowych osób zaangażowanych w zawarcie oraz wykonywanie umowy („dane osobowe pracowników”).
2. Celem przetwarzania danych osobowych pracowników udostępnionych przez Strony jest zawarcie oraz wykonanie niniejszej Umowy. Przez wykonanie niniejszej Umowy Strony rozumieją w szczególności: nawiązanie i utrzymywanie stałego kontaktu na potrzeby wykonania Umowy, realizację wszelkich zobowiązań wynikających z Umowy.

3. Udostępnienie danych osobowych pracowników powoduje, iż Strona której udostępniono dane osobowe staje się ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 roku) (dalej jako „RODO”), ustalając cele i sposoby ich przetwarzania, z uwzględnieniem zasad wynikających z art. 5 RODO.
4. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych pracowników, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych. Strony zobowiązują się także do zapoznania z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych pracowników, którzy będą mieli dostęp do danych osobowych udostępnionych przez Strony umowy oraz do nadania im stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych.
5. Strony Umowy zobowiązują się wykonać w stosunku do swoich pracowników, o których mowa powyżej, obowiązek informacyjny zgodnie z klauzulą informacyjną.
6. Klauzule informacyjne stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający nie żąda wniesienia gwarancji należytego wykonania umowy.

§ 12

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 2 i 3 Umowy w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 8 ust. 1 Umowy;
 - 3) w przypadku zwłoki Wykonawcy z realizacją prac i czynności w ramach odbioru przedmiotu Umowy, o których mowa w § 7 Umowy w wysokości 1500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu harmonogramu realizacji prac związanych z realizacją podstawowego zakresu zamówienia, w terminie określonym w § 6 Umowy w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
2. Kara umowna zostanie naliczona na podstawie wystawionej noty obciążeniowej z 14 dniowym terminem płatności, od dnia jej wystawienia. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z należnego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający ma prawo każdorazowo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeśli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższa wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych.
4. Zapłata kar umownych lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji Umowy bądź z wypełnienia wszelkich innych zobowiązań Umowy.
5. Łączna wysokość kar umownych, przewidzianych w niniejszym paragrafie przysługujących Zamawiającemu, nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy.

§ 13

Zmiany Umowy

1. Zamawiający, stosownie do art. 455 Ustawy PZP, przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy, zgodnie z postanowieniami ust. 2 – 4.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2, 3 Umowy, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności lub ich skutków:
 - 1) wystąpienia siły wyższej i innych zdarzeń nadzwyczajnych; Siła wyższa rozumiana jest jako zdarzenie o charakterze przypadkowym, nie możliwe do przewidzenia w momencie zawierania niniejszej Umowy i nie do uniknięcia, nad którym człowiek nie panuje. Zdarzeniami siły wyższej są w szczególności: wojny oraz inne działania zbrojne, inwazyjne, działania terrorystyczne, mobilizacje lub embarga, promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników, rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojna domowa, trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne klęski żywiołowe;
 - 2) zmiany przepisów prawa lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego istotnych dla terminu realizacji przedmiotu Umowy;
 - 3) zmiany opisu przedmiotu Umowy lub innych obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji Umowy, co nastąpiło na podstawie postanowień Umowy lub dopuszczalnej na podstawie przepisów Ustawy PZP,
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zasad i wysokości wynagrodzenia w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej i innych zdarzeń nadzwyczajnych;
 - 2) zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego;
 - 3) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w chwili złożenia oferty okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna bądź inna przyczyna zewnętrzna niezależna od Wykonawcy, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy;
 - 4) gdy wprowadzenie zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili złożenia oferty a zmiana taka jest niezbędna dla prawidłowej realizacji pierwotnie określonego przedmiotu Umowy;
 - 5) gdy zmiany terminu realizacji Umowy, o których mowa w § 13 ust. 2 Umowy mają wpływ na zasady i wysokość wynagrodzenia;
 - 6) spełnienia się innych okoliczności uprawniających do zmiany Umowy, o których mowa w § 13 ust. 3 Umowy pod warunkiem, jeżeli mają one wpływ na zasady i wysokość wynagrodzenia.

W razie zaistnienia któregokolwiek z przypadków wskazanych w pkt 1) - 6) powyżej przewiduje się możliwość dostosowania treści Umowy określającej zasady wynagrodzenia w sposób uzasadniony wystąpieniem danej okoliczności.
4. Zmiana wynagrodzenia na podstawie ust. 4 Umowy nie może przekroczyć łącznie w całym okresie obowiązywania Umowy 10 % w stosunku do pierwotnego poziomu wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy.

§ 14

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przez Ustawę PZP, Kodeks cywilny oraz w okolicznościach, o których mowa w niniejszej Umowie. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać podstawę odstąpienia wraz z uzasadnieniem. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia którejkolwiek z przesłanek opisanych w następnych ustępach będzie skuteczne z dniem doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia o odstąpieniu.
2. Przez cały czas obowiązywania Umowy Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy (ze skutkiem na przyszłość) w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
 - 1) pomimo wezwania przez Zamawiającego do należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie, Wykonawca nadal narusza postanowienia niniejszej Umowy,
 - 2) Wykonawca wykona prace z istotnymi wadami, których usunąć się nie da lub Wykonawca nie usunął ich w terminie ani nie dostarczył przedmiotu Umowy wolnego od wad lub też z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła wad usunąć w odpowiednim czasie,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu Umowy lub jego części bez uzasadnionych przyczyn, albo też nie kontynuuje wykonywania przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po jego stronie, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) jest w zwłoce w wykonaniu przedmiotu Umowy ponad 30 dni roboczych w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 i 3 Umowy,
 - 5) osiągnięty zostanie maksymalny limit kar umownych dla Wykonawcy, o którym mowa w § 12 ust. 5 Umowy,
 - 6) otwarto likwidację przedsiębiorstwa Wykonawcy.
3. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w ust. 2. powyżej Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy na zasadach określonych w art. 456 Ustawy PZP.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy kary umownej określonej w § 12 ust. 1 pkt 2) Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, przeniesionych na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i praw zależnych, wad przedmiotu Umowy wykonanego do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie zrealizowanego przedmiotu Umowy, jak również nie wyłącza ani nie ogranicza zobowiązań Stron w zakresie poufności.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory powstałe w związku z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wystąpienie lub zaistnienie sporu dotyczącego Umowy nie zwalnia Strony od obowiązku dotrzymania zobowiązań wynikających z Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy PZP.
4. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.

Zamawiający

Wykonawca

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna Spółdzielni Energetyczna Sudecka Energia

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna dla pracowników strony umowy Sanikom

Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna wobec członków zarządu osób prawnych Sanikom

Załącznik nr 3

KLAUZULA INFORMACYJNA SPÓŁDZIELNI ENERGETYCZNEJ SUDECKA ENERGIA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy, że:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Energetyczna Sudecka Energia w Czadrowie, z siedzibą Czadrów 26, 58-400 Czadrów
- 2) W sprawach ochrony danych można się skontaktować poprzez mailowo lub pisemnie (na adres siedziby administratora).
- 3) Cele oraz podstawa prawna przetwarzania danych osobowych:

Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne w celu realizacji usług przez Spółdzielnię oraz zawarcia i wykonania umów. Przetwarzanie danych osobowych odbywać się będzie w celu:

- a) zawarcia i wykonywania umów na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO, a w zakresie w jakim podanie danych jest fakultatywne – na podstawie wyrażonej przez Panią/Pana zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO),
 - b) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Spółdzielni (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) i wynikających z zawartych w związku z prowadzeniem działalności statutowej oraz realizacji zawartych z nimi umów,
 - c) realizacji czynności wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym: wystawiania, przechowywania faktur oraz dokumentów księgowych – podstawą prawną przetwarzania danych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO
 - d) wypełnienia obowiązków podatkowych – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - e) realizacji prawnie uzasadnionego interesu Spółdzielni polegającego na ewentualnym ustaleniu lub dochodzeniu roszczeń lub obronie przed roszczeniami – podstawą prawną przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes (art. 6 ust. 1 lit f RODO).
- 4) Kategorie danych osobowych przetwarzanych przez Spółdzielnię:
 - a) W przypadku osób fizycznych, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, wspólników spółki cywilnej, wspólników spółek prawa handlowego oraz reprezentantów tych podmiotów, jak również w przypadku pracowników lub współpracowników – imię i nazwisko, adres zamieszkania lub prowadzonej działalności gospodarczej, dane kontaktowe, funkcja, stanowisko pracy, miejsce zatrudnienia,
 - b) W przypadku W przypadku osób wskazanych jedynie do kontaktu: imiona i nazwiska, adres korespondencyjny, adres poczty elektronicznej, numer telefonu w tym telefonu komórkowego.

5) Okres przetwarzania danych osobowych

Spółdzielnia będzie przetwarzała dane osobowe:

- a) w zakresie zawartych umów i w celu jej realizacji – przez czas obowiązywania umowy, a następnie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa, jak również przez okres niezbędny do ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami,
- b) w zakresie w zakresie ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami – do momentu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających z umowy lub z innego tytułu,
- c) w zakresie promocji i marketingu działalności prowadzonej przez Spółdzielnię – do momentu wycofania zgody.

6) Odbiorcy danych osobowych

Odbiorcami danych osobowych jest podmiot prowadzący obsługę finansową i księgową a także mogą być udostępnione podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, podmiotom i osobom świadczącym na rzecz Administratora usługi prawne oraz innym podmiotom, którym Administrator w celu wykonywania praw i obowiązków wynikających z zawartych umów cywilnoprawnych powierzył dane osobowe (procesorom).

- 7) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 8) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa a także niezbędny do dochodzenia roszczeń przez Administratora w związku z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Administratora na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
- 9) W związku z przetwarzaniem danych osobowych, przysługuje Pani/Panu:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych,
 - b) prawo do sprostowania danych osobowych,
 - c) prawo usunięcia danych osobowych (prawo do bycia zapomnianym),
 - d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - e) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- 10) Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie, ul. Stawki 2, 00-192 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza obowiązujące przepisy Rozporządzenia.
- 11) W oparciu o zebrane dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
- 12) Podanie danych osobowych jest wymagane przez Spółdzielnię w celu zawarcia i wykonania umowy lub usługi, z wyjątkiem sytuacji, kiedy podania danych osobowych dobrowolne. Konsekwencją niepodania danych osobowych wymaganych przez Spółdzielnię jest brak możliwości zawarcia i wykonania umowy lub usługi.

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA PRACOWNIKÓW STRONY UMOWY

DZIAŁAJĄC ZGODNIE ART. 13 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO
I RADY (UE) 2016/679 Z DNIA 27 KWIEŚNIA 2016 R. W SPRAWIE OCHRONY OSÓB FIZYCZNYCH W ZWIĄZKU
Z PRZETWARZANIEM DANYCH OSOBOWYCH I W SPRAWIE SWOBODNEGO PRZEPŁYWU TAKICH DANYCH ORAZ
UCHYLENIA DYREKTYWY 95/46/WE NINIEJSZYM INFORMUJEMY, ŻE:

1. Administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” sp., z o.o., ul. Nadbrzeżna 5a, 58-420 LUBAWKA
2. Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach ochrony danych osobowych i realizacji praw przy pomocy adresu e-mail: iod@sanikom.com.pl lub kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Nadbrzeżna 5a, 58-420 LUBAWKA
3. Administrator przetwarza następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych: imię, nazwisko, miejsce pracy, stanowisko służbowe nr tel. służbowy, adres e-mail służbowy.
4. Dane osobowe mogą być przetwarzane w celu przygotowania, zawarcia i realizacji umowy zgodnie z art. 6 ust.1 lit. b oraz ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony przez ewentualnymi roszczeniami drugiej Strony zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia.
5. Pani/Pana dane mogą być udostępnione: podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, podmiotom i osobom świadczącym na rzecz Administratora usługi prawne oraz innym podmiotom, którym Administrator w celu wykonywania praw i obowiązków wynikających z zawartych umów cywilnoprawnych powierzył dane osobowe (procesorom).
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń w związku z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, nie dłużej niż 5 lat.
7. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, przysługuje Pani/Panu:
 - a. prawo dostępu do danych osobowych,
 - b. b) prawo do sprostowania danych osobowych,
 - c. c) prawo usunięcia danych osobowych (prawo do bycia zapomnianym),
 - d. d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - e. e) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
 - f. f) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.
8. Pani/Pana dane osobowe są niezbędne do przygotowania i realizacji umowy i niemożliwe do wykonania bez podania danych.
9. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.

KLAUZULA INFORMACYJNA WOBEC CZŁONKÓW ZARZĄDU OSÓB PRAWNYCH

DZIAŁAJĄC ZGODNIE Z ART. 13 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 Z DNIA 27 KWIETNIA 2016 R. W SPRAWIE OCHRONY OSÓB FIZYCZNYCH W ZWIĄZKU Z PRZETWARZANIEM DANYCH OSOBOWYCH I W SPRAWIE SWOBODNEGO PRZEPŁYWU TAKICH DANYCH ORAZ UCHYLENIA DYREKTYWY 95/46/WE NINIEJSZYM INFORMUJEMY, ŻE:

1. Administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” sp., z o.o., ul. Nadbrzeżna 5a, 58-420 LUBAWKA
2. Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować
3. Administrator przetwarza następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych: imię, nazwisko, stanowisko, rodzaj reprezentacji osoby prawnej, nr tel. służbowy, adres e-mail służbowy.
4. Dane osobowe mogą być przetwarzane przez Administratora w celu przygotowania wnioskowanej dokumentacji, zawarcia i realizacji umowy zgodnie z art. 6 ust.1 lit. b oraz ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony przez ewentualnymi roszczeniami drugiej Strony zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia.
5. Pani/Pana dane mogą być udostępnione podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, podmiotom i osobom świadczącym na rzecz Administratora usługi prawne oraz innym podmiotom, którym Administrator w celu wykonywania praw i obowiązków wynikających z zawartych umów cywilnoprawnych powierzył dane osobowe (procesorom).
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń przez Administratora w związku z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Administratora na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, nie dłużej niż 5 lat.
7. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, przysługuje Pani/Panu:
 - a. prawo dostępu do danych osobowych,
 - b. prawo do sprostowania danych osobowych,
 - c. prawo usunięcia danych osobowych (prawo do bycia zapomnianym),
 - d. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - e. prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
 - f. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.
8. Pani/Pana dane osobowe są niezbędne do przygotowania i realizacji umowy i niemożliwe do wykonania bez podania danych.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.